

# Monitorovací systém Maddeo

## dálkové odečty vody a tepla přes internet

Položka za dodávku tepla je nejvýznamnější roční částkou, kterou platí Váš objekt. Monitorovací systém Maddeo Vám umožní snížit náklady na dodávku tepla a vody až o desítky procent.

Maddeo umožňuje dálkový odečet vodoměrů v bytech s rozšířením na odečet měřičů tepla. Odečty měřidel jsou realizovány přes internet a to nepřetržitě, a tím umožňují trvalý dohled nad stavem jednotlivých měřidel a vaší spotřebou.

Jednotlivé prvky systému Maddeo využívají mezi sebou dálkovou (bezdrátovou) komunikaci. Odečty je možné kontrolovat a provádět kdykoliv bez nutnosti investic do odečítacího zařízení a softwaru, stačí se pouze přihlásit na příslušnou internetovou stránku.

Systém Maddeo zaznamená a vyhodnotí jakékoliv nestandardní stavy a tyto nahlásí správci do 24 hodin (sms, email). Tím se vyhnete nepříjemným zjištěním na konci roku jako při jednorázových odečtech.

Při měření spotřeby tepla monitorovacím systémem Maddeo lze získat údaje o energetických poměrech v domě a jednotlivých bytech (přetápění, úniky vody,...) a tím získáte podklady pro optimalizaci, která Vám přinese úsporu nákladů na vytápění a to až o desítky procent. To je hlavní výhoda a přínos pro váš dům a jednotlivé majitele- užívatel bytů oproti pouhým radiovým odečtům z chodby.



### Hlavní odlišnosti systému Maddeo oproti konkurenci (oproti „pouhým“ odečtům z chodby):

- Aktuální odečty kdykoliv a neomezeně přes PC (internet), nepotřebujete žádný software ani čtecí zařízení
- Systém monitoruje hospodaření s teplem a vodou, můžete přijímat opatření vedoucí k úsporám nákladů v desítkách %
- Monitorování spotřeby energií probíhá v reálném čase a to průběžně – online (nikoliv jednou za rok)
- Nefunkčnosti měřidel, extrémů, zásahy, alarmy jsou ihned hlášeny online systémem správci
- Pro měření vody jsou použity přesné neovlivnitelné vodoměry Maddalena pro snížení rozdílů (ve verzi **Maddeo lite** jsou použity ekonomické vodoměry Maddalena), doba platnosti ověření vodoměrů je 5 let
- Pro měření tepla jsou použity elektronické poměrové indikátory Siemens (popř. Maddalena) nebo teplotní senzory (gradenová metoda), životnost baterie 10 let, tedy pro 2 metrologické cykly (2x 5let)
- Možné rozšíření o požární snímače, dveřní a okenní kontakty, odečítání plynůměrů, elektroměrů,...
- Každý uživatel si může kdykoliv zkontrolovat svoji spotřebu on-line (po rozšíření)
- Zahrnuje snímání měření na patě domu (hlavní vodoměr, patní měřič tepla nebo plynůměr)
- Pro dům lze provádět rozúčtování nákladů na vodu a teplo (případně jiných nákladů)

### Parametry systému Maddeo:

- Systém Maddeo je propojen bezdrátově (868MHz) bez nutnosti instalace kabelů a využívá internet pro prezentaci a odečet naměřených dat
- Přes Váš počítač připojený na internet máte Váš dům pod kontrolou
- Systém Maddeo je tvořen bateriovými moduly s 10-letou životností (je možná následná výměna baterie) a prvky s napájením DC 9-24V (repeatry, modemy), aplikací s webovým rozhraním a kvalitními měřidly

## Monitorovací systém Maddeo – snižuje náklady na dodávku tepla a vody

- trvalý přehled nad měřidly a následné vyhodnocení spotřeby vody a tepla
- Vyhodnocení lze provádět např. měsíčně či kvartálně s příslušným návrhem na úspory
- Přesnější stanovení odběrového diagramu (pro dodavatele tepla) – vhodné zejména po zateplení
- Přehled o trvale přetápěných a neefektivně vytápěných prostor – značná úspora pro celý dům za spotřebované teplo – až desítky procent!

### Analytické vyhodnocení hospodaření domu s teplem a vodou a návrh řešení pro snížení těchto nákladů

Monitorovací systém konstatuje stav, ale změnu stavu musí provést správce a prakticky všichni uživatelé domu.

**Maddalena CZ s.r.o.**  
Pobřežní 370/4  
186 00 Praha 8

obchod, expedice  
Jiráskova 899  
516 01 Rychnov n/Kn.

email: info@maddalena.cz  
tel./fax: 494 377 221  
mobil: 774 899 818–9, 773 669 073–4

**maddalena.cz**  
**neovlivnitelnyvodomer.cz**  
**spravedlive-rozuctovani.cz**

## Dálkové odečty z chodby

### pochůzkový systém pomocí odečítací jednotky

Bytový dům je osazen vodoměry s radiovými moduly a s poměrovými indikátory tepla. Odečítání stavu měřidel je prováděno pochůzkou v jednotlivých vchodech. K odečtům se využívá odečítací jednotky (PDA, handset). Po odečtení hodnot se provede propojení přes USB port s počítačem a data jsou exportovány ve formě tabulky. Tento systém pochůzkových odečtů lze kdykoliv rozšířit na odečty přes internet.

## Dálkový odečítací systém využívá přesné a spolehlivé vodoměry a měřiče tepla

**Přesný neovlivnitelný vodoměr Maddalena (PNV)**  
pro snížení doplatků za vodu a rozdílů, typ TT-CD ONE TRP



**Ekonomický vodoměr Maddalena** se zvýšenou antimagnetickou ochranou, typ TT-CD SD-RF



použití v systému Maddeo Lite



### Elektronický poměrový indikátor s dálkovým přenosem, typ Siemens popř. Maddalena

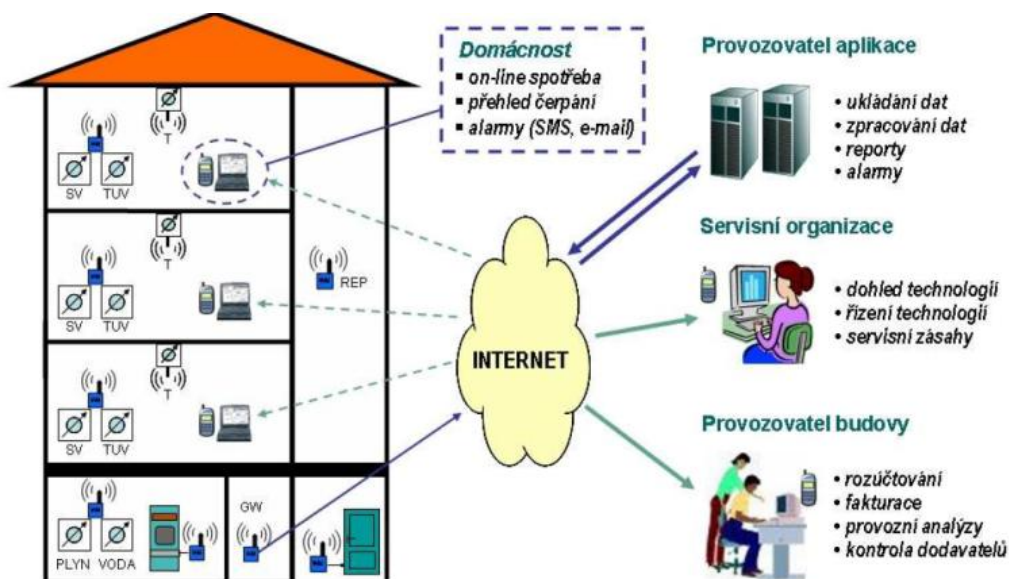


- osazený na otopném tělese
- nezahrnuje prostupy tepla mezi byty
- měří s opravnými korekčními koeficienty

### Teplotní senzor s dálkovým odečtem (gradenová metoda)



- instalovaný pouze v obytných místnostech
- zohledňuje prostupy tepla mezi byty (uživatel, který netopí a nechává se „vyhřívat“ od sousedů bude konečně platit a Ti, kteří topí „ostatním“ budou platit už jen za svoji spotřebu)
- měření bez opravných korekčních koeficientů, zohledňují „energetické“ chování
- stejně velké byty se stejnou „tepelnou pohodou“ platí stejně, i když je jeden v rohu pod střešou a druhý uprostřed domu



**Maddalena CZ s.r.o.**  
Pobřežní 370/4  
186 00 Praha 8

obchod, expedice  
Jiráskova 899  
516 01 Rychnov n/Kn.

email: info@maddalena.cz  
tel./fax: 494 377 221  
mobil: 774 899 818–9, 773 669 073–4

**maddalena.cz**  
**neovlivnitelnyvodoměr.cz**  
**spravedlive-rozuctovani.cz**